



22. september 2017

Til husstande i Veddelev Landsby

Informationsbrev vedr. Ny Højagergaard og nye boliger i Veddelev

Roskilde kommune overvejer at sælge Ny Højagergaard, idet ejendommen står tom. I den forbindelse lægger kommunen op til at udstykke marken syd for gården til opførelse af rækkehuse. Afhængig af bebyggelsesprocent og boligstørrelse vil det kunne medføre op mod 50 nye boliger på området, hvilket svarer til lidt over halvdelen af den eksisterende landsby.

Området er i dag underlagt den bevarende lokalplan for Veddelev Landsby, der ikke tillader bebyggelser på marken, og lokalplanen vil derfor skulle ændres før planen kan gennemføres.

Kommunen har besluttet at sende sagen i indledende høring, og har udarbejdet et debatoplæg, der har været i politisk behandling. Oplægget kan læses på:

http://roskilde.dk/sites/default/files/fics/DAG/3291/Bilag/Debatoplæg_indledende_hoering_om_nye_boliger_i_Veddelev.pdf

Plan- og Teknikudvalget har pr. 2017-09-07 godkendt debatoplægget ”...idet, debatoplægget gøres mere åbent ved, at der spørges til, hvorvidt der skal gives mulighed for, at områderne udvikles eller at de grønne områder fasholdes i den nuværende form, samt at debatområdet udvides til at omfatte begge nuværende grønne områder.”

Således åbnes op for at Veddelev Landsby sammenbygges med den nyere del af Veddelev, og landsbyens særlige karakter vil kraftigt svækkes eller helt forsvinde.

Det mener Landsbylauget:

Bestyrelsen i Veddelev Landsbylauget har forståelse for, at kommunen ønsker at sælge Ny Højagergaard, men vi har den holdning, at der *ikke* skal ændres på den nuværende lokalplan. Vi kan altså ikke støtte kommunens tanker om at udstykke arealer i Veddelev til rækkehuse på de ubenyttede arealer. Vi har dog ikke noget at indvende imod nybyg på selve Ny Højagergaard forudsat det overholder lokalplanen.

Indledende møde med Roskilde kommune

Repræsentanter for Veddelev Landsbylauget og Veddelev Grundejerforening deltager i et møde med kommunen 28. september, hvor vi har en enestående mulighed for at lade kommunen høre vores ønsker for området.

Alle opfordres hermed til at give deres holdning til kende inden ovenstående møde, dog senest 27.september. Input kan sendes pr. E-mail: lenefranck@veddelevlandsbylauget.dk

Borgermøde

Roskilde kommunen afholder som en del af høringen et borgermøde torsdag 12. oktober kl. 19.00 på Himmelev Skole. Mød endelig op.

Derudover kan man komme med holdninger, idéer og forslag på www.roskilde.dk/indflydelse



22. september 2017

Bliv medlem af Landsbylauget

Bestyrelsen vil gerne benytte anledningen til at gøre opmærksom på det arbejde, bylauget lægger i at behandle sager, som har indflydelse på landsbyen.

Landsbylauget kan orienterer om, at der også vil blive indbudt til møde om affaldssortering – dette møde bliver den 6. november 2017 kl. 19 i Veddelev Børnehus, hvor en repræsentant for kommunen vil deltage, han/hun vil kort fortælle om ordningen og I kan derefter få lejlighed til at stille spørgsmål. Invitation følger. Sæt X i kalenderen.

Yderligere vil vi gerne gøre reklame for det årlige bankospil, der afholdes den 23. november 2017 kl. 19 i Veddelev Børnehus. Invitation følger, men sæt allerede nu X i kalenderen.

Vi håber derfor, at I har lyst til at blive medlemmer af Landsbylauget og give Landsbylauget et godt grundlag for at udtale sig i forskellige sager. Kontingentet er 175 kr. pr. år, gælder hele husstanden og kan indbetales på reg. 2905 konto 6895 324 254 .

På Landsbylaugets vegne

Lene Franck
Oldermand