



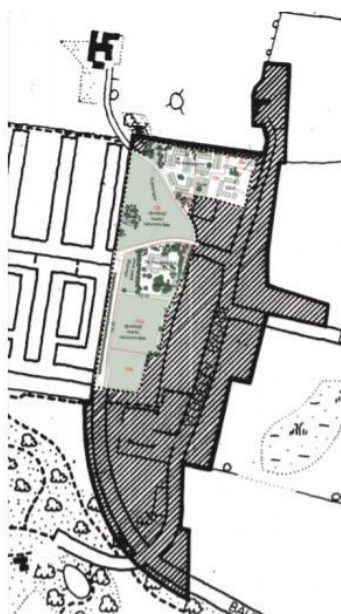
Ekstraordinært Bylaugsmøde 6. marts 2021 samt orientering om forslag til ny lokalplan for dele af Veddelev Landsby.

Roskilde Kommunes forslag om ny lokalplan for store dele af Veddelev Landsby samt byggeplanerne for hhv Ny Højagergård og Gl. Højagergård var igen på dagsordenen i Plan- og Teknikudvalget tirsdag d. 9. marts, samt i Økonomiudvalget onsdag d. 10. marts. De nye oplæg omfatter stadig ny lokalplan for begge gårde samt hele den grønne kile (se nedenfor), med den begrundelse, at det er nødvendigt for dels at sikre mulighed for at kunne etablere/indrette flere boliger på begge gårde, delt for at kunne etablere nye stisystemer i de grønne områder. Oplægget til Økonomiudvalget er et forslag til kommuneplantillæg, som bl.a. vil betyde at både Ny Højagergård og "gedefolden" på Gl. Højagergård ændrer status til "område med boligformål". Der er dog ikke som tidligere forslag til nybygning af seniorvenlige boliger på kommunens arealer bag Gl. Højagergård. Du kan se de 2 oplæg her: Pkt 48 her: <https://roskilde.dk/da-dk/demokrati-og-indflydelse/dagsordner-og-referater/plan-og-teknikudvalget/2021-03-09-17-00-4474/> og pkt 92 her: <https://roskilde.dk/da-dk/demokrati-og-indflydelse/dagsordner-og-referater/okonomiudvalget/2021-03-10-08-00-4540/>.

På et ekstraordinært bestyrelsesmøde lørdag 6. marts besluttede vi i bestyrelsen at sende et brev til alle medlemmer af Kommunalbestyrelsen samt forvaltningen, hvor vi udtrykte vores bekymring omkring både planen og processen. Vi har i bestyrelsen den holdning, at alle ændringer bør ske indenfor rammerne af den eksisterende lokalplan enten som tillæg eller dispensation, ligesom etablering af flere boliger på de 2 gårde bør ske indenfor de eksisterende rammer, dvs. indenfor eksisterende sokkelgrund.

På baggrund af vores brev samt en lang række direkte samtaler med en diverse lokalpolitikere, tog Plan- og Teknikudvalget sagen af dagsordenen, med henblik på yderligere analyser og vurderinger. Der vil blive afholdt forborgermøde, før sagen forelægges politisk, ganske som det oprindeligt var besluttet. Sagen blev derfor også taget af dagsordenen i Økonomiudvalget.

Vi arbejder i bestyrelsen fortsat videre for at få kommunens ønsker om flere boliger på de 2 gårde til at ligge indenfor rammerne af vores lokalplan 179.



Så stor en del af landsbyen ønsker kommunen at lægge over i ny lokalplan.



Sådan ser planen for det nye lokalplanområde ud.



De skraverede områder ønsker kommunen udlagt til boligformål.