



Oldermandens beretning for juni 2020 - maj 2021

Jeg skal her kort kommentere på de sager/aktiviteter, som Landsbylauget har arbejdet med det seneste år.

Bestyrelsen

Efter at være blevet udskudt af flere omgange lykkedes det endelig at afholde Bystævnet i juni 2020 - udendørs, uden servering og med afstand. Bestyrelsen har i 20-21 bestået af Mette Brynnum som Oldemand, Dorte Kubel som skatmester, Henny Nielsen som sekretær, samt Andreas Brandrup Elkjær, Mayu Lund og Bjarne Louw og Jytte Bram som suppleanter.

På trods af forsamlingsforbud har vi i årets løb afholdt 8 møder – nogle online og nogle fysisk – udendørs på diverse terrasser, med skitøj, tæpper og varme drikke.

Lokalplan 179 / Kommunens 11-punktsprogram for lokalplan 677

Pga. Corona-situationen blev datoen for det planlagte forborgermøde i efteråret udskudt på ubestemt tid. Vi blev derfor noget overraskede da vi i marts pludselig kunne se, at sagen var på dagsordenen i både Plan- og teknikudvalget, med forslag til ny lokalplan og byggeri på hhv Ny og Gl. Højagergaard, samt i Økonomiudvalget med forslag om ny kommuneplan til at understøtte den nye lokalplan. Bestyrelsen fik med få dages varsel sammensat et brev til byrødderne, hvor vi udtrykte vores bekymring – og modstand – mod en ny lokalplan, samt den demokratiske proces, og en lang række byrødder blev kontaktet direkte. Resultatet blev, at sagen blev taget af dagsordenen igen i begge udvalg, og sagen afventer nu – som før – det forborgermøde, det er besluttet, der skal holdes om sagen. Vi fortsætter dialogen med byrødderne mens vi venter på ny dato.

Veje og Trafik

De sidste problemer med det nye fortov, hvor der i nogle få tilfælde var beboere i Bygaden der fik problemer med at vand blev ledt mod deres hus er blevet rettet, og stykket foran Veddelev Bygade 57 er færdigetableret, og der er nu også langt om længe sået græs på "grusstien" ved indkørslen til Bygaden.

Som vi også nævnte sidste år, har reovering af asfaltbelægning desværre haft den uheldige konsekvens at nogle beboere kører alt for hurtigt på den smalle, bugtede Bygade.

Vi har derfor udarbejdet et 4 sider langt skriv til kommunen som input til den ny trafikplan, som skal gælde fra 2021 og frem. Vores skriv indeholder 4 store problemområder beskrevet i tekst og med billeder/videoer, samt en række forslag til løsninger. De 4 problematikker er: Hastighed på Bauehøjvej og især utryghed ved udkørslen fra Bygaden, hastighed i Bygaden, udkørsel fra Fiskervejen 4-9 samt sommerparkeringen omkring Vigen.

Derudover har vi etableret et samarbejde med Grundejerforeningen i dialogen med kommunen omkring hastighedsregulering på særligt Bauehøjvej.

Fibernet

Vi har i 2021 igen haft mulighed for at tilmelde os fibernet, denne gang fra Fibia. Projektet dækkede hele Veddelevhalvøen, og krævede 197 tilmeldinger, hvilket udover 100% tilmelding i landsbyen ville kræve mindst 97 tilmeldinger fra det nye Veddelev. Vi endte på 36... Samtidig har bestyrelsen haft dialog med andre udbydere, for at finde alternativer – men ingen andre har pt planer om at lægge en fiber forbi Veddelev – og hvis interessen ikke er større, er det nok tvivlsomt om vi kan finde nogen, der synes det er et interessant projekt.

Hjertestarter

Efter flere forsøg og en god portion tålmodighed lykkedes det endelig i 2020 i samarbejde med Børnehusets ledelse at få opsat en hjertestarter ved indgangen til Børnehuset.

Naboorienteringer

Vi har i årets løb kommenteret på følgende byggesager:

Ombygning/renovering af Veddelev Bygade 40

Ansøgning om sauna på Vigen Camping – og indsigelse, da den blev etableret trods kommunens afslag

Lokalplan – herunder naboklager vedr. manglende overholdelse af lokalplan – fx ved opsætning af parabol og tagbeklædning. I bestyrelsen ser og hører vi ikke alt der foregår i landsbyen, så vi sætter pris på at blive informeret, når der sker noget, der kan være i strid med lokalplanen. Men i forhold til naboklager vil vi gerne opfordre til, at man først selv tager en dialog med sin nabo inden man sender klagen videre – vi kan som landsbylaug ikke gøre ret meget andet end netop at tage en dialog og klage til kommunen. Derudover har vi haft en henvendelse fra en husstand med et ønske om opdatering af lokalplanen. Bestyrelsens holdning er, at vi oplever en - om end nogen gange besværlig – men dog pragmatisk holdning og dialog med kommunen omkring dispensationer ved til-, ny- og ombygninger, og så længe vi bruger argumentet om at bevare den eksisterende lokalplan samlet for hele landsbyen som værn mod kommunens ønske om at løfte store dele af landsbyen over i en ny lokalplan for at kunne bygge seniorboliger, er det rigtig dårlig timing samtidig at give udtryk for at vi mener lokalplan 179 er forældet.

Derudover har vi haft en dialog med Liljenborg Ejendomme, som har opkøbt Møllegården og flere jorde omkring Veddelev, om deres planer for området. De har, så vidt vides, pt ingen specifikke planer for området, men er meget åbne overfor dialog og forslag.

Beboerhus i Krudthuset

Vi har i årets løb undersøgt, om det var muligt at benytte Krudthuset, som har stået tomt længe, som en form for forsamlingshus. Det er desværre blevet afvist, da Kommunen planlægger at sælge ejendommen. Vi har bedt kommunen undersøge om parkeringspladsen, som er en del af matriklen, kan fastholdes.

Medlemstal

Vi har i 2020 været 42 medlemmer, hvilket viser at mangel på sociale arrangementer påvirker vores medlemstal. Vi håber at der i 2021 bliver plads til et eller flere fælles arrangementer, og har planer om at gentage succesen med fællesspisning, samt en historisk byvandring i landsbyen – begge dele til efteråret.

Bankospil

Vores faste tradition med bankospil måtte også aflyses i 2020 – vi håber at vende stærkt tilbage i 2021.

Punkter, det næste landsbylaug kan/bør tage fat på eller arbejde videre med:

- Hastighed og trafik omkring Landsbyen (pågår)
- Lokalplansagen og bygning af ældreboliger - forslag til lokalplan 677 / bevarelse af lokalplan 179 (pågår)
- Planer for de grønne områder omkring Veddelev Landsby
- Bevare, og gerne øge, medlemstallet
- Planlægning af nye aktiviteter

Mette Brynnum,

Oldermand